**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

«**ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡEΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ**

**ΥΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ»**

**ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

(Για συμμετοχή σε πλειοδοτικό διαγωνισμό)

Του ………………….., κατοίκου ……………., με ΑΔΤ ……… και ΑΦΜ…………, ΔΟΥ ……….., τηλ. επικοινωνίας ……….., e-mail …………. και ΙΒΑΝ ………………………. ή

Του νομικού προσώπου με την επωνυμία «………..», με έδρα ……….., ΓΕΜΗ ………, ΑΦΜ………, ΔΟΥ …….., τηλ. επικοινωνίας ……., e-mail ….., νομίμως εκπροσωπούμενο από ………, κάτοικο …., με ΑΔΤ……, ΑΦΜ …., ΔΟΥ …… και ΙΒΑΝ …………………………..

**\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**Α)** Σε συνέχεια της από 29.11.2023 Ανακοίνωσης του Ασφαλιστικού Εκκαθαριστή υποβάλλω την κάτωθι δεσμευτική έγγραφη προσφορά βάσει της Προκήρυξης Διενέργειας Πλειοδοτικού Διαγωνισμού, όπως αυτή αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της εταιρείας, για την αγορά των κάτωθι μετοχών:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ΜΕΤΟΧΕΣ/ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ** | **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ /ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** | **ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ[[1]](#footnote-1)** |
| 177.498 κοινές ονομαστικές μετοχές **εκδόσεως της** εταιρείας «ΕΥΡΩΑΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής € 15,39 | 2.147.000 € |  |

**Β)** Σας υποβάλλω συνημμένα, με την παρούσα, επιπροσθέτως και τα κατωτέρω:

**Για φυσικά πρόσωπα:**

1) Επικυρωμένη φωτοτυπία του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή άλλου κατά το νόμο ισότιμου εγγράφου.

2) Εγγυητική επιστολή ποσού € ……………. προς την «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡEΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΥΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ», **ή** Τραπεζική επιταγή ποσού € …………….. προς την «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡEΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΥΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

**Για νομικά πρόσωπα:**

1) Ισχύον κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας, ή κοινοπρακτική σύμβαση σε περίπτωση κοινοπραξίας (συμπεριλαμβανομένων όλων των τροποποιήσεών της), νομίμως θεωρημένα από την αρμόδια υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. ή άλλο ισοδύναμο αρμόδιας αρχής ή αντίστοιχου αλλοδαπού μητρώου, νομίμως μεταφρασμένα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών.

2) Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ ή άλλο ισοδύναμο αρμόδιας αρχής ή αντίστοιχου αλλοδαπού μητρώου νομίμως μεταφρασμένο από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών.

3) Πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο να προκύπτει η ισχύουσα εκπροσώπηση της εταιρείας ή άλλο ισοδύναμο αρμόδιας αρχής ή αντίστοιχου αλλοδαπού μητρώου νομίμως μεταφρασμένο από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών.

6) Εγγυητική επιστολή ποσού € ……………. προς την «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡEΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΥΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ», **ή** Τραπεζική επιταγή ποσού € …………….. προς την «ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡEΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΥΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

**Γ)** Με την παρούσα **δηλώνω ρητώς και δέχομαι ανεπιφύλακτα ότι:**

* Έχω ελέγξει τις προς πώληση μετοχές, την πραγματική και νομική κατάσταση αυτών.
* Έχω ελέγξει τη νομική κατάσταση της εταιρείας «ΕΥΡΩΑΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», όλα εν γένει τα στοιχεία του ενεργητικού αυτής, και όποιο άλλο οικονομικό και περιουσιακό στοιχείο ή έννομη σχέση της Εταιρίας και κάθε στοιχείο που έκρινα αναγκαίο να ελεγχθεί για την αποτίμηση της αξίας των μετοχών και τη συμμετοχή μου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό (due diligence).
* Θα καταβάλλω το σύνολο του προσφερόμενου με την παρούσα τιμήματός τους, με την υπογραφή του συμφωνητικού μεταβίβασης των μετοχών, όταν κληθώ προς τούτο από τον Ασφαλιστικό Εκκαθαριστή και μετά τη σχετική λήψη από τον τελευταίο των απαραίτητων για τη μεταβίβαση εποπτικών εγκρίσεων, παραιτούμενος από οποιαδήποτε αξίωση για μείωση αυτού.
* Οι μετοχές πωλούνται και μεταβιβάζονται στη νομική και πραγματική κατάσταση που είναι και ευρίσκονται κατά την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού μεταβίβασης των μετοχών και η υπό ασφαλιστική εκκαθάριση εταιρεία, ο Ασφαλιστικός Εκκαθαριστής και οι προστηθέντες τους δεν ευθύνονται σε καμία περίπτωση για τυχόν νομικά ή πραγματικά ελαττώματα των προς πλειοδοσία μετοχών, αλλά και για τυχόν μεταβολές, μετά τη δημοσίευση της Προκήρυξης στα οικονομικά/περιουσιακά στοιχεία, τις έννομες σχέσεις και την εν γένει νομική κατάσταση της εταιρείας «ΕΥΡΩΑΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ».
* Η παρούσα Δεσμευτική Προσφορά είναι απαλλαγμένη από οποιαδήποτε αίρεση ή επιφύλαξη.
* Έλαβα γνώση της προκήρυξης διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού (ορθή επανάληψη) και της ανακοίνωσης – περίληψης αυτής (ορθή επανάληψη), καθώς και όλων των όρων της μεταβίβασης, όπως αυτοί διατυπώνονται στη σχετική προκήρυξη και αποδέχομαι αυτούς ανεπιφύλακτα.

**Αθήνα, 31/1/2024**

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

 **(ΥΠΟΓΡΑΦΗ)**

1. Αναγράφεται η προσφερόμενη τιμή σε ευρώ, η οποία πρέπει να είναι ίση ή υπέρτερη της τιμής εκκίνησης/πρώτης προσφοράς [↑](#footnote-ref-1)