

Περιγραφή Ακινήτου

Πρόκειται για δυο οικόπεδα που βρίσκονται στη θέση «Ίσθμια»:

Το **1^ο οικόπεδο**, συνολικής επιφάνειας **5.014,68 τ.μ.** βρίσκεται σε απόσταση 1.100μ. περίπου από τη θάλασσα (Σαρωνικό Κόλπο) και σε απόσταση 100μ περίπου από τη Διώρυγα της Κορίνθου, είναι επίπεδο και ομαλό, ωστόσο διαθέτει πυκνή πευκόφυτη βλάστηση στο μεγαλύτερο τμήμα του. Γειτνιάζει ολόγυρα με χωμάτινες δημοτικές οδούς.

Το **2^ο οικόπεδο**, συνολικής επιφάνειας **2.720,74 τ.μ.** βρίσκεται σε απόσταση 1.000μ. περίπου από τη θάλασσα (Σαρωνικό Κόλπο) σε απόσταση 45μ περίπου από την Διώρυγα της Κορίνθου, είναι επικλινές και διαθέτει αραιή πευκόφυτη βλάστηση (πρόσφατα καμένη) σε ολόκληρη την επιφάνειά του. Γειτνιάζει Νότια με υπάρχουσα επαρχιακή οδό, Βορειοανατολικά με χωμάτινη οδό και στις υπόλοιπες πλευρές του με μη διανοιχθείσες δημοτικές οδούς.

Η θέση "Ίσθμια" βρίσκεται στην ομώνυμη κοινότητα του ανωτέρω δήμου και έχει αμιγώς οικιστικό χαρακτήρα, με την ανάπτυξή της να έχει ξεκινήσει πρόσφατα. Στην περιοχή αυτή υπάρχουν αποκλειστικά μονοκατοικίες.

Για τη περιοχή του ακινήτου ισχύει Σ.Δ.=0.80 και Κάλυψη 60%.

Διαθέσιμα Έγγραφα – Πιστοποιητικά

1. Τίτλοι κτίσης
2. Έκθεση εκτίμησης
3. Πιστοποιητικά μεταγραφής κ βαρών
4. Τεχνική Έκθεση
5. Τοπογραφικά Διαγράμματα

Φωτογραφίες Οικοπέδου 1





Φωτογραφίες Οικοπέδου 2

