

Περιγραφή Ακινήτου

Το ακίνητο αποτελεί ένα διαμέρισμα ισογείου (προσόψεως) σε 3όροφη πολυκατοικία συμβατικής κατασκευής, ήτοι με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και οργανισμό πλήρωσης από οπτοπλινθοδομές, ηλικίας περίπου 35 ετών.

Η επιφάνεια , η χρήση και η κατάσταση συντήρησης του ακινήτου, εμφανίζονται στον κάτωθι πίνακα:

Ακίνητο / Στάθμες	Επιφάνεια (τ.μ.)	Περιγραφή	Κατάσταση Συντήρησης
Διαμέρισμα ισογείου	70,00	Διαμέρισμα με 2 υπνοδωμάτια, χωλλ, κουζίνα, λουτρό & καθιστικό – τραπεζαρία	Μέτρια

Η ποιότητα κατασκευής της κατοικίας, θεωρείται σχετικά καλή, για τα δεδομένα της εποχής κατασκευής της, με πατώματα επιστρωμένα, με κεραμικά και μωσαϊκό, ξύλινα, εξωτερικά, κουφώματα παλαιού τύπου και αντίστοιχης ποιότητας ερμάρια κουζίνας και είδη υγιεινής, ενώ το εν λόγω διαμέρισμα εξυπηρετείται από κεντρικό σύστημα θέρμανσης. Τέλος, σημειώνεται ότι το εν λόγω ακίνητο δεν έχει δεχθεί έως σήμερα σημαντικές εργασίες ανακαίνισης, ενώ η είσοδος σε αυτό επιτυγχάνεται από την κεντρική είσοδο της πολυκατοικίας.

Διαθέσιμα Έγγραφα – Πιστοποιητικά

1. Συμβόλαιο αγοράς
2. Πιστοποιητικά Μεταγραφής και Βαρών
3. Κατόψεις
4. Τεχνική Έκθεση
5. Εκθέσεις Αποτίμησης
6. Άδεια Οικοδομής

Φωτογραφίες

