

Περιγραφή Ακινήτου

Το ακίνητο αποτελεί ένα διαμέρισμα Γ' ορόφου (προσόψεως) σε πολυκατοικία συμβατικής κατασκευής, ήτοι με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και οργανισμό πλήρωσης από οπτοπλινθοδομές, ηλικίας περίπου 25 ετών. Η επιφάνεια, η χρήση και η κατάσταση συντήρησης του υπό εκτίμηση ακινήτου, εμφανίζονται στον κάτωθι πίνακα:

Ακίνητο / Στάθμες	Επιφάνεια (τ.μ.)	Περιγραφή	Κατάσταση Συντήρησης
Διαμέρισμα Γ' ορόφου	98,00	Διαμέρισμα με 2 υπνοδωμάτια και μεγάλους εξώστες	Καλή

Η είσοδος στο κτίριο επιτυγχάνεται από την οδό Αλεξάνδρου Υψηλάντη, ενώ η σύνδεση των επιπέδων του κτιρίου πραγματοποιείται μέσω ενός ανελκυστήρα και του κλιμακοστασίου ανόδου – καθόδου. Βρίσκεται σε καλή κατάσταση συντήρησης.

Διαθέσιμα Έγγραφα – Πιστοποιητικά

1. Συμβόλαιο αγοράς
2. Πράξη σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμού Πολυκατοικίας.
3. Πιστοποιητικά Μεταγραφής και Βαρών
4. Κατόψεις
5. Τεχνική Έκθεση
6. Άδεια οικοδομής

Φωτογραφίες



