

Περιγραφή Ακινήτου

Το ακίνητο βρίσκεται στο χωριό Κεφαλάρι (τέως Ντούσα), Ν. Αργολίδας.

Το Κεφαλάρι (τέως Ντούσα) ανήκει στο Δήμο Άργους-Μηκυνών, της Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας. Πρόκειται για ένα ήσυχο και γραφικό πεδινό χωριό στις Δυτικές παρυφές της Ζήρειας, σε υψόμετρο μόλις 5μ. Έχει άφθονα νερά και πράσινο και απέχει μόλις 7 λεπτά οδικώς από την πόλη του Άργους.

Στην εγγύς περιοχή του Κεφαλαρίου αναπτύσσεται μεγάλο πλήθος αγροτεμαχίων στα οποία, λόγω της πολύ καλής μορφολογίας του εδάφους (πεδινό) φυτεύονται μονοετείς κυρίως καλλιέργειες.

Το ακίνητο αφορά ένα ξερικό αγροτεμάχιο εντός του οποίου υπάρχουν ελαιόδεντρα, συνολικής επιφάνειας **1.588,02 τ.μ.**

Εφαρμόζοντας τις διαστάσεις του γηπέδου σε συνδυασμό με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν στην περιοχή, προκύπτει ότι δεν μπορεί να κατασκευαστεί κτίριο εντός του και άρα είναι Μη Οικοδομήσιμο.

Διαθέσιμα Έγγραφα – Πιστοποιητικά

1. Συμβόλαιο αγοράς
2. Πιστοποιητικά Μεταγραφής και Βαρών
3. Τοπογραφικά Διαγράμματα
4. Τεχνική Έκθεση
5. Εκθέσεις Αποτίμησης

Φωτογραφίες

